

Pensjonat w Łebie- działający



| | |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty | 2602 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 1 200 000 PLN |
| Powierzchnia | 280 m ² |
| Cena za m ² | 4 286 PLN / m ² |
| Liczba pokoi | 11 |

Opis oferty

ŚWIETNY DOM W ŁEBIE !!!

Dom wolnostojący dwukondygnacyjny z 1995 roku, położony na działce w kształcie kwadratu o powierzchni 780mkw.

8 oddzielnych pokoi z łazienkami (dla ok 20osób) plus część prywatna.

Na parterze salon z aneksem kuchennym, kotłownia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze i trzy sypialnie z łazienkami, duży hall. Podłogi wyłożone gresem, w sypialniach na podłogach wykładzina, w salonie na podłodze glazura, z salonu wyjście na duży taras i do ogrodu.

Na piętrze 5 sypialni z łazienkami, kuchnia dla gości, z trzech pokoi wyjście na duży balkon.

Nad piętrem duży strych - do dowolnej aranżacji.

Budynek częściowo ogrzewany (parter), piec na ekogroszek, można podciągnąć ogrzewanie na piętro, wszystkie media miejskie.

Dwa wyjścia z budynku, posesja zadbana ogrodzona, dojazd z dwóch ulic, swobodne parkowanie na posesji i przed nią.

Ładnie zagospodarowany ogród, mурowany gril, nasadzenia, drzewa owocowe i iglaki, wygospodarowany kącik relaksacyjny dla wczasowiczów. Pewną atrakcją może stanowić nieduża woliera dla zwierząt (np. kotów) gości. W cenie sprzedaży może być ujęte wyposażenie. Gorąco polecamy osobom, które chciałyby odnaleźć przestrzeń życiową w Łebie jak i inwestorom.

Bardzo dobra lokalizacja - z dala od głównego deptaka, dzięki czemu jest czysto, cicho, spokojnie i bezpiecznie, a jednocześnie do centrum niedaleko. Świetny dojazd do każdej części miasta i na "wylotówkę". Blisko do jeziora z wypożyczalnią sprzętu wodnego, dużych i małych sklepów, na miejscu pełna infrastruktura, punkty gastronomiczne, restauracje, piekarnia, apteka. W pobliżu Biedronka i Park Dinozaurów.

Wyłączność BN ALEX 506 196 295, 609353074

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Nr licencji 19548.

Kontakt

Elżbieta Wawrzynów

nieruchomosci.alex@gmail.com

506 196 295

Biuro Nieruchomości ALEX Jarosława Iwaszkiewicza 44/8, 55-200 Oława

