

Lokal na wynajem



| | |
|------------------------|-------------------------|
| Numer oferty | 2626 |
| Typ transakcji | Wynajem |
| Cena | 7 900 PLN |
| Powierzchnia | 240 m ² |
| Cena za m ² | 33 PLN / m ² |

Opis oferty

Lokal biurowy o powierzchni 240mkw (wraz z udziałem w częściach wspólnych) znajdujący się na I piętrze w pięknym i stylowym poniemieckim budynku przy ul. Krakowskiej. Budynek po remoncie generalnym. Przeznaczony pod działalność biurową lub usługową, wyposażony w nowoczesną sieć informatyczną, kamery. Oba piętra połączone klatką schodową. Teren działki ogrodzony, zamykany na automatyczną bramę. Położony przy centrum handlowym Praktiker i Selgros. Bogata infrastruktura komunikacji miejskiej. Przy drodze wylotowej na Oławie.

Budynek wyposażony jest w ogrzewanie gazowe , ciepłą oraz zimną wodę, energię elektryczną oraz gaz. Budynek posiada instalację domofonową, podłączenie telefoniczne i internetowe.

Budynek idealny jako siedziba firmy lub szkołę.

Do powierzchni przysługuje 5 miejsc postojowych (150zł/miejsce).

Czynsz:

Tylko 33zł/m2 !!!

14,50zł/m2 opłata eksploatacyjna

Dodatkowo płatna energia elektryczna według zużycia oraz opłata za wywóz odpadów komunalnych.

Zapraszam na prezentację Ewa Kisiel 609 353 074.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Nr licencji 19548.

Kontakt

Elżbieta Wawrzynów

nieruchomosci.alex@gmail.com

506 196 295

Biuro Nieruchomości ALEX Jarosława Iwaskiewicza 44/8, 55-200 Oława